



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

14.12.2018

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-1429

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.08.2018 (№ извещения 170818/6987935/08).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 14.12.2018 в 14 час. 15 мин.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, с. Вельяминово.

Площадь, кв. м: 1 500.

Кадастровый номер: 50:28:0110329:576.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения о земельном участке:

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 72 843,75 руб. (Семьдесят две тысячи восемьсот сорок три руб. 75 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 2 185,31 руб. (Две тысячи сто восемьдесят пять руб. 31 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 14 568,75 руб. (Четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь руб. 75 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 10 заявок:

- **Ходанёнок Денис Петрович** (ИНН 500917368624, место жительства: московская область, г. Домодедово, д. Красный Путь, ул. Московская, д. 226);
- **Воробьев Павел Евгеньевич** (ИНН 510890370330, место жительства: Московская область, г. Домодедово, в/г Степыгино);

- **Витовский Андрей Сергеевич** (ИНН 772793027414, место жительства: г. Москва, ул. Черноморский бульвар, д. 17, корп. 2, кв. 131);
- **Быкова Надежда Олеговна** (ИНН 770600181200, место жительства: г. Москва, ул. Мытная, д. 44, кв. 10);
- **Галкин Арсений Валентинович** (ИНН 773720371671, место жительства: г. Москва, Каширское шоссе, д. 84, корп. 1, кв. 733);
- **Цой Дина Эдуардовна** (ИНН 772510838816, место жительства: г. Москва, п. Вороновское, квартал 702, вл. 87, стр. 1);
- **Ткачук Андрей Степанович** (ИНН 503610199890, место жительства: г. Москва, п. Первомайское, д. Елизарово, д. 62);
- **Куприянов Владимир Викторович** (ИНН 121500301490, место жительства: г. Москва, ул. Криворожская, д. 17, кв. 11);
- **Петренко Дмитрий Игоревич** (ИНН 772465034747, место жительства: г. Москва, ул. Алма-Атинская, д. 9, корп. 2, кв. 328);
- **Точилкин Николай Андреевич** (ИНН 772405553177, место жительства: г. Москва, ул. Алма-Атинская, д. 9, корп. 2, кв. 221).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (14 568,75 руб.)	Дата поступления задатка
1	Ходанёнок Денис Петрович	11.10.2018 15 час. 16 мин.	соответствует	поступил	12.10.2018
2	Воробьев Павел Евгеньевич	28.09.2018 12 час. 39 мин.	соответствует	поступил	27.09.2018
3	Витовский Андрей Сергеевич	04.12.2018 10 час. 26 мин.	не соответствует	поступил	04.12.2018
4	Быкова Надежда Олеговна	21.09.2018 11 час. 26 мин.	не соответствует	поступил	21.09.2018
5	Галкин Арсений Валентинович	11.12.2018 15 час. 30 мин.	соответствует	поступил	11.12.2018
6	Цой Дина Эдуардовна	10.12.2018 17 час. 00 мин.	соответствует	поступил	10.12.2018
7	Ткачук Андрей Степанович	11.12.2018 15 час. 44 мин.	соответствует	поступил	12.12.2018
8	Куприянов Владимир Викторович	06.12.2018 11 час. 26 мин.	не соответствует	поступил	29.11.2018
9	Петренко Дмитрий Игоревич	10.12.2018 09 час. 32 мин.	не соответствует	поступил	06.12.2018

10	Точилкин Николай Андреевич	10.12.2018 09 час. 49 мин.	не соответствует	поступил	10.12.2018
----	----------------------------	-------------------------------	---------------------	----------	------------

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Витовский Андрей Сергеевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-1429 (далее – Извещение о проведении аукциона): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2	Быкова Надежда Олеговна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
3	Куприянов Владимир Викторович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
4	Петренко Дмитрий Игоревич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

5	Точилкин Николай Андреевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
---	----------------------------------	---	--

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной Комиссии:

«против» 

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

«против» 

К.С. Амирова

«против» 

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

«против» 

Д.Ю. Мазуров

2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Ходанёнок Денис Петрович	Признать участником аукциона	Не имеется
2	Воробьев Павел Евгеньевич	Признать участником аукциона	Не имеется
3	Галкин Арсений Валентинович	Признать участником аукциона	Не имеется
4	Цой Дина Эдуардовна	Признать участником аукциона	Не имеется
5	Ткачук Андрей Степанович	Признать участником аукциона	Не имеется

2.3. Избрать аукционистом по Лоту № 1 секретаря Аукционной комиссии Д.Ю. Мазурова.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.


Председатель

Аукционной Комиссии:

«за» 

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

«за» 

К.С. Амирова

«за» 

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

«за» 

Д.Ю. Мазуров

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 4 листа(ов)

четыре
(указать количество листов прописью)

Секретарь
(должность)

И.И. Иванов
(подпись, расшифровка подписи)

«14» 12 20 18 г.

